

ROMANIA

JUD.CARAS-SEVERIN

COMUNA VALIUG

ANUNT

In baza Legii nr.123/2023 pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, persoanele interesate pot depune dosare pentru reconstituirea/constituirea dreptului de proprietate pana la data de 18 noiembrie 2023:

(2^1) Deținătorii sau moștenitorii acestora care nu s-au înscris în cooperativa agricolă de producție, nu au predat sau nu li s-au preluat la stat terenurile prin acte translative de proprietate pot solicita, la cerere, comisiei județene emiterea titlului de proprietate în condițiile prezentei legi, astfel:

a) dacă deținătorii sau moștenitorii acestora figurează cu terenul în registrele agricole sau registrele cadastrale și în evidențele fiscale;

b) pentru terenul în cauză nu a fost deschisă carte funciara în baza [Legii](#) cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

c) terenul nu face obiectul cererilor de reconstituire sau constituire a dreptului de proprietate de către alte persoane și nici nu s-a eliberat anterior titlu de proprietate cu privire la acesta.

Dosarul va cuprinde urmatoarele documente:

1. Cererea solicitantului/solicitantilor insotita de copii de pe act/acte de identitate si acte de stare civila-nastere, casatorie, dupa caz; in cazul in care solicitantul formuleaza cererea in calitate de mostenitor, se vor depune acte de deces si certificate de mostenitor/calitate succesorală
2. Plan de amplasament si delimitare a imobilului(anexa 16 la Regulamentul de receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI NR.600/2023, avand atribuit

numar cadastral urmare a documentatiei cadastrale-receptie cu alocare de numar cadastral/imobil depusa de catre PFA/PJAla OCPI Caras-Severin conform art.72 lit.h) din regulamentul anterior mentionat

3. Adeverinta eliberata de primarie din care sa rezulte ca suprafata e inscrisa in registrul agricol sau registrul cadastral
4. Certificat de atestare fiscal
5. Declaratia pe propria raspundere a petentului din care sa rezulte ca terenul solicitat nu face obiectul vreunei cause aflata pe rolul instantelor de judecata sau dupa caz, declaratia pe propria raspundere a petentului din care sa rezulte ca pentru terenul solicitat a existat un dosar pe rolul instantei de judecata cu prezentarea solutiei definitive

Primar

Blaga Gheorghe Sorin